

Byggnads Skåne

Information till Byggnads Skånes medlemmar
NR 5 • NOVEMBER 2014



Påfarten i Kristianstad

Deltagare och ledare vid utbildningen Påfarten för förtroendevalda som hölls 23 oktober i Kristianstad.

Vad händer, herr Ordförande?



I förra numret av tidningen pratade du om hur viktigt det är att S vinner valet - hur ser du på valresultatet?

Så här 2 månader efter riksdagsvalet kan man konstatera att även om vi "bara" fått en minoritetsregering så har vi i alla fall fått en ny statsminister! Med en ny statsminister som kommer från ar-

betarleden så ser vi nu fram emot ändringar i Lex Laval. Det är upp till oss fackföreningar att se till att de förändringar som utlovades inför valet också genomförs. En annan positiv förändring är att det diskuteras att införa huvudentreprenörsansvaret som lag så att det kommer att gälla på bred front.

Dom som känner dig vet att du glädjs över höstens svalare temperatur - finns det andra saker som gör dig glad just nu?

Nyheten att Riksbyggen ska bygga hyresrätter glädde mig väldigt mycket. Känns bra att man utvecklar hyresrättsbyggandet och återvänder till rötterna. Sen är det extra kul att det är i Skåne (Lund) som man valt att börja bygga. Nu går Riksbyggen i bräschen och visar att det går att bygga hyresrätter. Jag hoppas att fler tar efter både för att det ger fler arbetstillfällen för våra medlemmar och för att våra ungdomar ska få möjlighet att flytta hemifrån. En annan glädjande nyhet är att fler och fler städer gör som i Malmö och inför Vita jobb-modellen. Att kollektivavtal följs och att människor behandlas schyst är viktigt och jag hoppas att det också sprider sig till fler platser.

Snart är 2014 slut - vad händer de sista månaderna?

I Helsingborg byggs kontoret på Måndagsgatan om. Det var dags för en uppfräschning av lokalerna och nu kommer det även byggas om en del så att lokalerna blir mer anpassade för verksamheten. Som vanligt vid en renovering blir det lite rörigt men vi hoppas att våra besökare har överseende med det. Ombyggnaden ska vara klar kring jul och då kommer vi ha mer funktionella lokaler som går att använda till alla de aktiviteter som sker i organisationen.

Nyanställd

Lasse Lindkvist

Ombudsman Tekniskinstallationsavtalet

Lasse är inte helt okänd bland Byggnads Skånes medlemmar. Han har suttit som sekreterare i regionstyrelsen i snart två år. Utöver det kan listan på engagemang göras lång; skyddsombud, MB, vice ordförande i kretsstyrelsen samt sekreterare, suttit i både förhandlingsdelegationen och skyddskommittén. Kanske inte konstigt att han valde att byta vardagen som kyltekniker på Bravida till arbetet som ombudsman på Byggnads Skåne. Intresset och engagemanget för de fackliga frågorna och tron på att man kan göra en skillnad har funnits där länge. Lasse ser fram emot nya utmaningar och försöker lära sig så mycket som möjligt av Krister Persson innan han går i pension till våren.

Privat bor Lasse tillsammans med sin fru och två halv vuxna barn i Ekeby utanför Helsingborg. Tidigare har det fackliga engagemanget tagit en hel del av fritiden men som heltidsanställd på Byggnads Skåne kanske Lasse får mer tid till hunden och turer med husvagnen.



Projektanställd

Magnus Arling

Projektanställd LÖSEN

Magnus är muraren vars hjärta klappar extra för kollektivavtal och det är bland annat därför han sökte sig till Byggnads. Som projektanställd kommer han att jobba med det "nya" lönegransknings-systemet LÖSEN (LÖner-Säkert-ENkelt).

Magnus bor i Ystad med fru och en son. Fritiden går till att vara ledare för sonens handbolls - respektive fotbollslag, IFK Ystad. För de medlemmar som bor i Sydskåne kanske namnet Magnus Arling klingar bekant. Magnus är nämligen ordförande för Krets Sydskåne och aktiv inom Ystads S-förening.



MEDLEMSAVGIFT BYGGNADS SKÅNE

Om du blir arbetslös är det viktigt att meddela oss annars kommer du att betala din "vanliga" medlemsavgift enligt tidigare inlämnad inkomst.

OBS! Det är medlemmens eget ansvar att meddela att man är arbetslös till regionen.

Du kan få nedsatt avgift:

- Om du blir arbetslös en hel kalendermånad
- Om du blir sjuk, är föräldraledig, studerar eller deltar i en arbetsmarknadsutbildning.
- Om du blir pensionär eller får aktivitetsersättning för deltid.

OBS! Det är viktigt att du ringer eller mailar regionen. Tel : 010-601 10 06. Man kan inte få reducerad avgift för mer än två månader bakåt from den dagen man meddelar förändringen.

Byggnads Nu!

Har du frågor om arbetsmiljö, kollektivavtal, lön, medlemsförmåner eller andra funderingar rörande arbetslivet? Kontakta oss på Byggnads Nu!

Oavsett var du bor i landet når du oss enkelt på telefonnummer 010-601 10 00.

Våra öppettider är :

Helgfri måndag-torsdag 07.00-18.00

Fredagar och dag före helgdag 07.00-17.00.

Du kan även kontakta oss via e-post på byggnadsnu@byggnads.se eller via kontaktformulär på hemsidan www.byggnads.se/Om-Byggnads/Kontakta-oss/Byggnads-Nu/

Byggnads Nu!



Byggnads Skåne kontakt

010-601 10 06

skane@byggnads.se

www.byggnads.se/skane

Postadress: Scheelegatan 27, 212 28 Malmö

Besöksadresser:

Malmö

Scheelegatan 27

Helsingborg

Måndagsgatan 1

Kristianstad

Kanalgatan 94

Byggnads Skåne Öppettider

Måndag - Torsdag 8.00 - 16.30

Fredag 8.00 - 13.00 (telefonjour
13.00 - 16.30)

Kvällsöppet:

Tisdag - Malmö 8.00 - 18.00

Onsdag - Kristianstad 8.00 - 18.00

Torsdag - Helsingborg 8.00 - 18.00

TRYGG I ALLA LÄGEN

En fackförening strävar efter att medlemmarna ska känna sig trygga både på jobbet och på fritiden. Under den tid de arbetar och tiden efteråt när de blivit pensionärer. Tryggheten på jobbet består av saker som kollektivavtal, att lagar följs och att rättigheter finns. En annan del som sträcker sig över både arbetstid och fritid är försäkringar och pensioner. Två saker det är bra att ha koll på innan de behövs.

Ny försäkring

I ditt medlemskap ingår grupplivförsäkring, barngruppliv och olycksfallsförsäkring på fritiden utan extra kostnad. Inför kongressen 2014 kom det in motioner med en uppmaning om att erbjuda medlemmarna i Byggnads ytterligare försäkringar. Ett flertal LO-förbund har sedan tidigare en sjuk - och efterlevandeförsäkring och kongressen biföll motionen att även Byggnads medlemmar ska erbjudas försäkringen.

Vid det här laget bör du ha fått hem ett brev om den nya sjuk - och efterlevandeförsäkringen. Den är utformad som övriga LO-förbunds försäkringar. Vill man ha den är det bara att luta sig tillbaka och göra ingenting tills inbetalningskortet dimper ner i brevlådan. Då betalar man och sen ansluts man till försäkringen. Vill man *inte* ha försäkringen kan man skicka in svarskortet med **Nej, tack** förbokat eller om man glömt att tacka nej alternativt ångrat sig så kan man låta bli att betala när det första inbetalningskortet kommer så annulleras försäkringen. Väljer man att anslutas nu så behövs ingen hälsodeklaration men om man avvaktar och vill teckna försäkringen längre fram kommer en fullständig hälsodeklaration att krävas.

Försäkringen är ett samarbete med Folksam och det är dit du vänder dig med eventuella frågor.

Hanna Gunnarsson, försäkrings - och rehabansvarig på Byggnads Skåne: *-Byggnadsarbetare är utsatta. Jobbet är fysiskt belastande och kroppen tar mycket stryk. Sen är även skadefrekvensen högre än inom många andra yrken. Nu har man chans att teckna en ny försäkring för en låg premie vilket jag tycker kan ge en trygghet för både medlemmen och hans familj.*

Du kan påverka din pension!

Den dag du slutar jobba finns det inte så mycket att göra för att påverka din inkomst, utan det är något du behöver göra idag.

Varje år får du hem ett **besked från FORA med uppgifter om din avtalspension**. Det brukar dyka upp i juni men en del får sitt i okt/nov (inte att förväxlas med det orange kuvertet som handlar om den allmänna pensionen). Oavsett när det kommer så kan det vara väl värt att ta sig en närmare titt på att allt stämmer. Om allt är rätt skött så ska 4,5 % av din inkomst ha hamnat i din avtalspension. Pratar vi

om kronor så kan det röra sig om cirka 16 000 - 17 000 kr/år för dig som är fullbetald. Inga småslantar med andra ord.

För många kan allt som rör pension upplevas som komplicerat. Vad ska jag göra med min pension? Hur ska jag spara mina pengar? Traditionellt eller fondsparande? Vem ska få förvalta min pension? Ska jag ha återbetalningsskydd som gör att min familj får pengarna om jag dör?

Den här typen av frågor kan få vem som helst att ge upp men gör inte det. Om du inte väljer idag kan det betyda betydligt mindre pengar i pension. Du kan få en hel del information och hjälp på webben som t.ex. på minpension.se. För dig som föredrar verkliga personer kan du kontakta **Robert Nilsson, 0706-45 44 64** eller robert.nilsson@byggnads.se.



Robert pratar pensioner under pensionskvällen Byggnads hade i somras.

BYGGNADS TAR SAKEN I EGNA HÄNDER

Under valrörelsen så har Byggnads flera gånger tagit upp behovet av fler bostäder. Nu tar man tag i saken genom att tillsammans med Kommunal och Riksbyggen bygga 228 hyresrätter.

I februari 2015 startar byggandet av 228 hyresrätter i Lund. Det är första gången som Byggnads ger sig in på att bygga nyproduktion. Anledningen är enkel - nästan ingen bygger hyresrätter men det behövs om yngre människor ska ha en chans att ta sig in på bostadsmarknaden. Byggnads är sen tidigare största ägaren i Riksbyggen och en hel del pengar investeras i bolaget. Nu vill Byggnads att pengarna som investeras ska göra nytta för medlemmarna i form av bostäder och jobbtillfällen. Husen kommer byggas med en platsgjuten betongstomme och bjälklag, ett val som är baserat på bra kvalitet och ger fler arbetsmöjligheter = jobb till fler medlemmar.

Bostadsprojektet som hyresrätterna ingår i heter Källby Vall och är som sagt ett samarbete mellan Riksbyggen,

Byggnads och Kommunal. Lägenheterna kommer att byggas i sydvästra Lund, intill Klostergården och nära S:t Lars-parken. De 228 lägenheterna kommer vara uppdelade på fyra stycken flerfamiljshus och lägenheternas storlek kommer att variera mellan ett rum med sovalkov på 36 kvm till tre rum och kök på 74 kvm.

- Vi vet att det i dag råder brist på hyreslägenheter i Sverige. Därför är det glädjande att vi som ägare i Riksbyggen nu kan vara med och investera i nyproducerade hyresrätter. Det är helt i linje med Byggnads bostadspolitiska målsättning och Riksbyggens uppdrag, säger Byggnads förbundsordförande Johan Lindholm.

För oss i Skåne innebär det inte bara att vi kan vara stolta över att vara del i en fackför-

ening som gör något åt situationen och inte bara snackar. Vi kan också glädjas över att det är just i Skåne det första byggandet sker vilket gynnar våra medlemmar. Förhoppningsvis kommer fler byggen att starta när väl det här projektet har dragit igång.

Vill du läsa mer om projektet kan du göra det på Riksbyggens webbplats:

www.riksbyggen.se/Ny-Bostad/Aktuella-projekt/Skane/Brf-Kallby-Vall/Om-Projektet/



Källby Vall, skiss

Inbjudan till aktuella medlemsmöten

Krets Skälderviken

Mats Preutz, 0734-22 20 01
mats.munka@telia.com

Krets Skälderviken håller julmöte 3 december i Folkets hus, Ängelholm. Det kommer att bjudas på jultallrik och ämnen på dagordningen är information från valberedningen och olika rapporter. Anmälan till Mats, 0734-22 20 01, senast 26 november.

Väl mött, Styrelsen.

Datum: 3 december
Tid: 18.30
Plats: Folkets hus, Ängelholm

Krets Snapphanarna

Tommy Håkansson, 0738-54 90 33

Julmöte på restaurang Natalie. Det kommer bjudas på buffé och aktuell information. Anmälan till Tommy, 0738-54 90 33, senast 25 november.

Datum: 2 december
Tid: 19.00
Plats: Restaurang Natalie, Köpmangatan 10, Perstorp

Östra kretsen

Jörgen Svensson, 0708-37 89 28
kulstyving@gmail.com

Datum: 25 november
Tid: 18.30
Plats: Fackens Hus, Kristianstad

Krets Helsingborg

Daniel Andersson, 0725-24 18 99
daniel.Andersson@prenad.se

Mer information i nästa Byggnads Skåne

Krets Söderåsen

Alf Persson, 0705-70 26 41
affe.persson@passagen.se

Mer information i nästa Byggnads Skåne

Krets SvaLan

Jonas Karlsson, 0735-65 51 31
fetisov@live.se

Krets SvaLan bjuder in till medlemsmöte 4 december på Folkets hus. Det kommer bjudas på jultallrik så vi behöver veta hur många som kommer. Anmälan till Rose-Marie Persson; rose-marie.persson@byggnads.se eller tfn 010-601 13 35 senast 24 november.

På Dagordningen
-aktiviteter 2015
-årsmöte 2015
-fyllnadsval regionstyrelsen
-nominering avtalsråd 2015, till valberedning

Datum: 4 december
Tid: 18.00
Plats: Folkets Hus, Säbygatan 16, Landskrona

Krets Mitt i Skåne

Håkan Andersson, 073-33 94 30
chmandersson@telia.com

Medlemsmöte 4 december. Vi bjuder på mat. Föranmälan till Håkan, 0733-33 94 30, senast 2 december.

Datum: 4 december
Tid: 17.30
Plats: Kvarngatan 19, Hörby

Krets Lundabygden

Anders Jarfjord 0738-28 60 73
anders.jarfjord@gmail.com

Aktuell facklig information. Vi bjuder på förtäring.

Datum: 26 november
Tid: 18.00
Plats: Folkets Hus Medeltidssalen, Lund

Krets Österlen

Viktor Sjögren, 0705-66 48 87
viktorsjogren@live.se

Vi bjuder på jultallrik. Anmälan till; rose-marie.persson@byggnads.se eller tfn 010-601 13 35 senast 28 november

Datum: 3 december
Tid: 17.15
Plats: Folkets park, Tomelilla

Inbjudan till aktuella medlemsmöten

Krets ett två fyra

Valentin Jovanovic, 0734-07 24 40
valentinilona@hotmail.com

Mer information i nästa Byggnads Skåne

Byggfackens S-klubb Malmö

Bengt-Göran Svensson, 0708-24 29 18

Mer information i nästa Byggnads Skåne

Krets Söderslätt

Christian Ljungdell, 0735-35 23 06

Kretsmöte 4 december kl 18.00. Vi ses i Naverlönnsalen på Kommunhuset. Svedalas stadsarkitekt Pia Trane Pedersen berättar om byggnadsplanerna i Svedala. Aktuell facklig information: Vad händer med huvudentreprenörsansvaret m.m? Vi kommer att servera något att äta så anmäl ditt deltagande till Christian Ljungdell, 0735-35 23 06, senast 2 december.

Datum: 4 december

Tid: 18.00

Plats: Kommunhuset, Stortorget, Svedala

Krets Sydkusten

Magnus Arling, 0705-80 94 96
magnus.arling@gmail.com

Krets Sydkusten har sitt nästa möte i Folkets park, Skurup, måndagen 1 december kl 17,30. Det bjuds på ett litet julbord, för mat anmäl senast onsdagen 26 november till Magnus Arling 0705-809496 eller magnus.arling@gmail.com

Ämne: nominering till avtalsråd

Datum: 1 december

Tid: 17.30

Plats: Skurup, Folkets park (Kajutan)

Krets Malmö

Christian Jönsson, 0709-69 61 99
Chris81@live.se

Mer information i nästa Byggnads Skåne

Byggnads Skånes Ungdomskommitté

Mer information i nästa Byggnads Skåne

Välkommen till Byggnads pensionärsklubb!

Pensionärsklubben träffas några gånger under året, vi åker på trevliga utfärder tillsammans med våra respektive, vi får information om aktuella ämnen som rör vår grupp. Medlemskapet i pensionärsklubben är gratis och vänder sig till dig som är medlem i Byggnads Skåne. Du som vill ha mer information kontakta klubbens ordförande; Nils -Thure Svensson 0768-14 87 05

Pensionärsklubbens möten 2014

Alla möten är i Malmö Folkets Hus, sal 2, kl 14.00

Tisdagen 11 november

Tisdagen 27 januari (2015) - Årsmöte

Kaffe och kaka serveras. Ta gärna med respektive. Välkomna!

Om du har tips eller idéer på innehåll kan du kontakta Kati Hollosy, Byggnads Skåne
Telefon: 010-601 13 28 E-post: katarina.hollosy@byggnads.se

WANTED



Alive and in good health!

Skåne Hansa Bygg och Service AB

Ovanstående företag sökes för avtalsteckning. Har du sett dom på din arbetsplats eller vet var dom har en arbetsplats?
Hör av dig till Byggnads Skåne tel.nr. 010-601 10 06
TACK!

Statistik

Genomsnitt kv 3 2014

Hela Skåne	198,68 kr
Helsingborg	202,61 kr
Kristianstad	198,29 kr
Malmö	198,17 kr

Skåne TBM kv 3 högsta

JSB Syd AB	227,08 kr
Söderåsens Mur- & Kakel AB	211,99 kr
Byggmästarn i Skåne AB	208,24 kr
Otto Magnusson AB	208,14 kr

Skåne TBM kv 3 lägsta

Skanska Direkt AB	182,48 kr
M.Leeman Entreprenad AB	188,21 kr
Veidekke Entreprenad AB	190,38 kr
NCC AB	192,30 kr