

Information till Byggnads Skånes medlemmar

Nr 1 • Januari 2012



Bygglaget från Nimab som bygger gathus för Riksbyggen på Åbrinksvägen i Lund

ORDFÖRANDE HAR ORDET

Vill börja med att önska alla medlemmar med familjer ett gott nytt år!

Sitter på Arlanda efter ett möte med förbundsstyrelsen och funderar på hur jag skall lägga fram mina ord till er i första numret av Byggaren, tidningen till Byggnads medlemmar i Skåne. Tankarna virvlar kring hösten som passerat i ett rasande tempo, skånska vintern som anlänt med allt vad det innebär för er som jobbar utomhus med hårda vindar och temperaturer kring noll grader

Hösten kom att präglas av arbetet med att skapa Byggnads i Skåne.

Ni skall veta att jag är oerhört stolt över alla anställda, förtroendevalda och medlemmar som med stort engagemang deltagit i utvecklingsarbetet av vårt nya Starka Stolta och Trygga Byggnads Skåne.

Den 19 oktober utsåg Regionfullmäktige en regionstyrelse som på mycket kort tid arbetat fram förslag på Budget och Målplan för 2012. Styrelsearbetet har genomförts med **ett mål i sikte**, att skapa en bra organisation för medlemmarna i Skåne.

Regionfullmäktige samlades på Backagården den 12 december för att ta ställning till förslagen från styrelsen. Diskussionerna var livliga men till slut enades ledamöterna om att fastställa Målplan och Budget för 2012.

Budgeten innebär att medlemsavgiften till Regionen kommer att höjas med fyra kronor/månad. Bildandet av vår nya demokratiska organisation med 13 kretsar istället för våra nuvarande sektioner och utveckling av förtroendemannaklubbar är nästa utmaning för oss alla. Vi har nu chansen att tillsammans skapa en bättre medlemsorganisation där fler medlemmar engageras. Vi skall veta att det enda som hindrar en positiv utvecklingen är brist på fantasi och öppenhet för nya tankesätt.

Avtalsrörelsen, förhandlingarna har försiktigt startats upp med att förhandlingsdagar är utsatta på de flesta avtalsområden. Vi kan tyvärr konstatera att LO familjen inte lyckades med samordning i avtalsförhandlingarna. Det sprack på att de förbund som förhandlar inom industrin inte ville ställa upp på en extra satsning på våra lågavlönade kvinnogrupper inom LO förbunden.

Avtalsförhandlingarna skall till våren ge oss nya kollektivavtal som reglerar löner, ersättningar och övriga anställningsregler det kommande året.

Tyvärr tvingas jag konstatera att byggarbetsgivarna och deras arbetsgivareorganisationer inte alltid värnar om **våra kollektivavtal på ett sådant**

sätt som jag skulle önska.

Vid ett flertal tillfällen har "besvärliga" arbetsgivare blivit av med sitt medlemskap i Sveriges Byggindustrier vilket innebär att vi helt plötsligt har företag som saknar kollektivavtal men som ändå finns ute på byggarbetsplatserna och konkurrerar om arbetstillfällena med övriga företag.

Byggarbetsgivare, skärp er och visa att ni menar allvar med era vackra ord och informationsfoldrar om att vi endast skall ha seriösa företag på arbetsplatserna. Jag kan inte låta bli att undra om det är så att det finns en dold agenda där ni tycker att det är bra med en press på våra löner för att skapa oro för arbetslöshet och sänkta löner bland Byggnads medlemmar?

Regeringen med Reinfeldt i spetsen, ni måste också vara med och ta ert ansvar för att säkra upp arbetsmarknaden i Sverige!

Det kan inte få vara på det sättet att man kan komma till Sverige med ett företag utan att till någon myndighet eller på annat sätt anmäla att man är här och jobbar.

Se till och säkra våra kollektivavtal för lika villkor på arbetsmarknaden.

Se till så att alla företag och arbetstagare betalar den skatt som skall betala för att vårt samhälle skall fungera. **Agera NU**

Arbetsmarknaden och sysselsättningen är fortfarande relativt god men molnen börja torna upp sig i horisonten. Det stora problemet är den ekonomiska krisen i Europa och bankernas inflytande och makt över utlåning till köp av lägenheter och villor.

Man talar om 15 – 25 % i egeninsats som ett krav för att få låna pengar.

Bankerna kan tänka sig att låna ut mer pengar, fast då till en högre ränta! Frågan jag ställer mig är hur många av våra barn har 500 000 kronor på banken för att kunna köpa och efterfråga en bostad?

Jag tycker det är ett hån och en förolämpning mot oss löntagare och våra barn som står i begrepp att flytta hemifrån med de utlåningsregler som idag råder i Sverige. Bankerna har nu fixat till sina tidigare förluster och tjänar pengar som aldrig förr!

Vi måste få politiker att styra upp arbetsmarknaden på ett kraftfullt sätt.

Välkomna att under 2012 vara med och forma och utveckla Byggnads Skåne!

Roland Ljungdell
Ordförande Byggnads Skåne



BYGGNADS SKÅNE

Öppettider:

Måndag - torsdag 08.00 - 16.30
Fredag 08.00 - 13.00

Kvällsöppet enligt nedan;

Tisdag - Malmö 08.00 - 18.00
Onsdag - Kristianstad 08.00 - 18.00
Torsdag - Helsingborg 08.00 - 18.00

Du når oss via:

010-601 10 06, växel

E-post:

skane@byggknads.se
fornamn.efternamn@byggknads.se

Regionkontor, post- och besöksadress:

Byggnads Skåne
Scheelegatan 27
212 28 Malmö
Fax 040-97 46 30

Verksamhetskontor, besöksadresser:

Byggnads Skåne
Måndagsgatan 1
256 64 Helsingborg

Byggnads Skåne
Kanalgatan 94
291 41 Kristianstad

www.byggnads.se/skane

Ansvarig utgivare: Roland Ljungdell

Tryck: Tryckfolket AB

REGIONSFULLMÄKTIGE 12 DECEMBER 2011



Regionsfullmäktige går med raska steg in i den nya organisationen Byggnads Skåne. Beslut om budget och målplan för 2012 togs på mötet.



Chatarina, Hellen och Lotta

MEDLEM I BYGGNADS SKÅNE

Från och med den 1 januari 2012 är det vi som har hand om ditt medlemskap i Byggnads. Hellen, Lotta och Chatarina kommer att arbeta med medlemsärenden i Byggnads Skåne.

Chatarina kommer även att arbeta med Per-Olof Nilsson och Robert Nilsson i deras arbete med att värva nya medlemmar och att få ut budskapet om varför det är viktigt att vara medlem.

Du har väl inte glömt att meddela din **bruttolön** så att du betalar rätt medlemsavgift.

Från den 1/1 2011 är avgiften till Byggnads baserad på inkomst, därför är det viktigt att du har anmält rätt lön.

Rapportera alltid när du får ändrad bruttolönsinkomst via hemsidan, www.byggnads.se, under medlemsinloggningen.

Du loggar in med personnummer och medlemsnummer och följer instruktionerna.

FACEBOOK

Har du sett att Byggnads har en sida på Facebook?

www.facebook.com/byggnads

Gå gärna in och gilla sidan och lämna kommentarer.

WANTED!

Alive and in good health!

Tomex Bygg AB

Skandinavisk Marmor och Granit AB

Ovanstående företag sökes för avtalsteckning. Har du sett dessa på din arbetsplats eller vet var dom har en arbetsplats hör av dig till Byggnads växel 010-601 10 06

INBJUDAN FACKLIG/POLITISK MEDLEMSUTBILDNING – DEN RÖDA TRÅDEN



Hjärtligt välkommen till facklig/politisk medlemsutbildning. Kursen har som mål att skapa kunskap och engagemang kring facklig och politisk samverkan. Genom samtal och diskussioner ges deltagarna möjlighet att reflektera över nyttan av samverkan för att driva samhällsfrågor. Deltagaren väljer själv mellan ett antal arbetsområden som man vill fördjupa sig i.

När: 13, 20 och 27 mars 2012 (3 dagar totalt 24 studietimmar), klockan 08.30-16.30. Mat och fika kommer att serveras.

Var: Malmö Folkhögskola, Trindyxegatan 2, Malmö.

Anmälan: Anmäl dig till din fackliga organisation senast den **20 februari 2012**

Har du förlorad arbetsförtjänst får du ersättning från LOs stipendiefond, 98 kronor i timmen (skattefritt).

Glöm inte att ta ledigt enligt studieledighetslagen, senast 2 veckor före utbildningen.

INBJUDAN TILL FACKLIG GRUNDUTBILDNING

Vi inbjuder dig till facklig grundutbildning där du får svar på dina vanligaste frågor och funderingar som rör arbetet, facket, arbetsmiljö, lön, lagar, avtal och försäkringar.

När: 27 februari, 5 och 12 mars klockan 08.30-16.30 (3 dagar, totalt 24 timmar). Mat och fika serveras.

Var: Malmö Folkhögskola, Trindyxegatan 2, Malmö

Anmälan: Anmäl dig till din fackliga organisation ABF vill ha anmälan senast den **6 februari 2012**

Har du förlorad arbetsförtjänst får du ersättning från LOs stipendiefond med 98 kronor i timmen (skattefritt).

Glöm inte att ta ledigt enligt Studieledighetslagen senast 2 veckor innan utbildningen.

SEKTION 1 HELSINGBORG

Richard Hörstedt 0703-39 99 29
richardhorstedt@telia.com

Dag: Onsdagen den 25 januari
Tid: kl 18.30
Plats: Måndagsgatan 1, Helsingborg

Kallelse till årsmöte

SEKTION 2 LANDSKRONA

Jonas Karlsson 0735-65 51 31
fetisov@live.se

Dag: Torsdagen den 19 januari
Tid: kl 18.30, **Styrelsen träffas kl 17.30**
Plats: Folkets Hus, Drufvan, Landskrona

Kallelse till årsmöte

SEKTION 5 SVALÖV

Berne Wettelöv 0705-14 17 33
berne.wetterlov@byggnads.se

Dag: Tisdagen den 10 januari
Tid: kl 19.00
Plats: Folkets Hus, Svalöv

Kallelse till årsmöte

SEKTION 3 HÖGANÄS

Kent Nilsson 0702 30 15 18
kentnilsson@live.se

SEKTION 4 ÄNGELHOLM

Mats Nilsson 0730-33 40 79
mats.munka@telia.com

SEKTION 7 BÅSTAD

Niclas Svanberg 0702-09 33 77
nille1934@live.se

Dag: Tisdagen den 31 januari
Tid: kl 18.30
Plats: Folkets Hus, Ängelholm

Kallelse till årsmöte för sektionerna Höganäs,
Ängelholm och Båstad - Krets Hallandsåsen

SEKTION 6 SÖDERÅSEN

Alf Persson 0705-70 26 41
affe.persson@passagen.se

Dag: Tisdagen den 24 januari
Tid: kl 18.30
Plats: Folkets Hus, Bjur

Kallelse till årsmöte

SEKTION 8 PERSTORP

John Finnberg 0705-79 33 25
john.finnberg45@gmail.com

SEKTION 11 ÖRKELLJUNGA

Tommy Håkansson 0738-54 90 33

SEKTION 15 HÄSSLEHOLM

Henrik Sjöstedt 0735-30 75 50

SEKTION 18 OSBY

Dag: Torsdagen den 19 januari
Tid: kl 19.00
Plats: Fackets lokal i Hässleholm
Kallelse till årsmöte
Vi bjuder på kaffe och kaka

SEKTION 12 TOLLARP

Nils-Gustav Johnsson 0703-28 66 07
ngjohnsson@hotmail.com

Dag: Måndagen den 30 januari
Tid: kl 19.00
Plats: Medborgarhuset i Tollarp

Kallelse till årsmöte

SEKTION 13 BROBY

Hans-Erik Nordborg 0767-67 28 62
nordborghans@hotmail.com

SEKTION 14 BROMÖLLA

SEKTION 16 KRISTIANSTAD

Sven-Åke Svensson 0709-64 94 10
svenne-snickare@bostream.nu

Dag: Måndagen den 23 januari
Tid: kl 19:00
Plats: Fackens Hus, Kristianstad

Kallelse till årsmöte

BYGGNADS INBJUDAN TILL AKTUELLA MEDLEMSMÖTEN SÖDRA SKÅNE

Klipp ut och sätt upp på kylen så att du kommer ihåg ditt sektionmöte!

SEKTION 1 MALMÖ

Håkan Jönsson 0704-05 86 45
hakan.jonsson@sku.st

SEKTION 2 MALMÖ

Jonas Sjöberg 040-669 78 38, 0702-74 60 12
jonas.sjoberg@byggnads.se

SEKTION 3 MALMÖ

Pierre Esbjörnsson 0738-56 00 56
pierre.esbjornsson@telia.com

SEKTION 4 MALMÖ

Krister Wicander 0708-28 86 50
k.wicander@hotmail.com

Dag: Tisdagen den 17 januari
Tid: 17.30, mat från kl 16.30
Plats: Scheelegatan 27, Malmö

Kallelse till årsmöte för sektionerna
1, 2, 3 och 4

SEKTION 5 SVEDALA

Magnus Alm 0708-19 03 45,
alm79@telia.com

SEKTION 6 TRELLEBORG

Patrik Johansson 0768-72 79 20
patrik_johansson123@hotmail.com

SEKTION 7 VELLINGE

Dick Stenberg 0705-43 21 40
dick.stenberg@telia.com

Dag: Tisdagen den 24 januari
Tid: kl 18.00
Plats: LO i Trelleborg

Sektion 5, 6 och 7 kallar till årsmöte. Ur dag-
ordningen; Val till gemensam krets Svedala,
Trelleborg och Vellinge.

VELLINGE S-KLUBB

Kjell Kumlien 0768-12 76 67

Dag: Måndagen den 20 februari
Tid: kl 18.00
Plats: Folkets Hus, Vellinge

Kallelse till årsmöte

SEKTION 10 ESLÖV

Robin Norrman 0736-22 92 21
robbon87@hotmail.com

SEKTION 11 HÖRBY

Håkan Andersson 0415-128 81, 0701-43 91 71
chmandersson@telia.com

SEKTION 12 HÖÖR

Ove Jönsson 0451-622 42, 0708-77 12 24
wonne_9@hotmail.com

Dag: Tisdagen den 24 januari
Tid: kl 17.00
Plats: Lucky Bowl

Mat serveras

Kallelse till årsmöte

**Anmälan senast den 17 januari till
avdelningen 010-601 10 06**

SEKTION 9 DALBY

Daniel Ekdahl 0733-62 76 25
ekdahl_jr@hotmail.com

SEKTION 13 KÄVLINGE

Tommy Håkansson 046-73 59 21, 0702-90 82 91
familjenhakansson@hotmail.com

SEKTION 14 LUND

Mats Persson, 046-15 12 86, 0761-13 12 18
m.perssons@telia.com

Dag: Onsdagen den 18 januari
Tid: kl 17.30
Plats: Medeltidssalen i Folkets Hus, Lund

Gemensamt årsmöte för sektionerna
9 Dalby, 13 Kävlinge och 14 Lund med aktuell
information.

Vi bjuder på smörgåstårta och kaffe.

SEKTION 16 SJÖBO

Roland Wiking 040-669 78 21, 0708-10 07 98
roland.wiking@byggnads.se

SEKTION 17 SKURUP

Peter Olsson 0411-417 23, 0702-85 97 01
pinolsson@hotmail.com

SEKTION 19 YSTAD

Pär Göransson 0411-124 40, 0702-01 39 77
pussgoransson@comhem.se

Dag: Tisdagen den 17 januari
Tid: kl 17.30
Plats: Folkets Hus, Skurup

Gemensamt årsmöte för sektionerna
16 Sjöbo, 17 Skurup och 19 Ystad.

**Ni som önskar mat anmäler detta till
respektive ordförande senast den
13 januari.**

Samkör gärna!

SEKTION 15 SIMRISHAMN

Andreas Sjögren 070-624 53 80
andreas.sjogren@byggnads.se

SEKTION 18 TOMELILLA

Andreas Sjögren 070-624 53 80
andreas.sjogren@byggnads.se

SEKTION 19 SANKT OLOF - SYD

Håkan Lundqvist 0703-91 12 33
lundqvist.e@telia.com

Dag: Onsdagen den 18 januari
Tid: kl 18.00
Plats: Folkets Park, Tomelilla

Kallelse till årsmöte

Välkommen till Byggnads pensionärsklubb!

Pensionärsklubben träffas några gånger under året, vi åker på trevliga utfärder tillsammans med våra respektive, vi får information om aktuella ämnen som rör vår grupp. Medlemskapet är gratis och vänder sig till dig som är medlem i Byggnads Södra Skåne. Du som vill ha mer information kontakta klubbens ordförande Sven Persson, 0702-97 21 31.

PENSIONÄRSKLUBBENS möten 2012

Sven Persson 0702-97 21 31

Dag: Tisdagen den 17 januari, 2012, Årsmöte
Tid: kl 14.00
Plats: Folkets Hus i Malmö, sal 2

Kaffe och kaka serveras. Ta gärna med respektive.
Välkomna!

NIMAB BYGGER BOSTADSRÄTTER ÅT RIKSBYGGEN

Brf Källby Äng på Sankt Lars-området i Lund. De stiliga punkthusen är inspirerade av arkitekturen hos Klas Anselms klassiska byggnader i S:t Lars parken. Husen har gedigna fasader med slaget tegel i vackert röd nyans som väl ansluter till områdets identitet. Husen är 4 våningar höga och rymmer 4-5 lgh på vån 1-3 medan plan 4 rymmer 2 st större lgh. Alltså 16 lgh/ hus.

I första etappen byggs två hus. Samtliga lägenheter har inglasade balkonger som gör att man kan njuta även tidig vår och sen höst på sin balkong.



De bygger också brf Källby Vång, även den på Sankt Lars-området i Lund.

Brf Källby Vång med engelskinspirerade gathus i 2 och 2,5 plan. Slaget tegel i en vackert röd nyans ska ge liv åt fasaden. Gavelhusen har charmiga burspråk med inredda vindsplan.

Bostäderna varierar i storlekar mellan 106 och 143,5 kvm. Entrésidan kommer att omgärdas av ett vackert smidesstaket medan baksidans mysiga täppa avgränsas med plank och häckar mellan husen.

På tomten kommer det att finns ett isolerat förråd på ca 6 kvm.

I första etappen byggs sammanlagt 20 gathus fördelade på 4 längor med 4 och 6 bostäder i varje. Det ligger två längor på var sin sida av gatan med parkering och miljöhus mellan längorna.



För omväxlings skull får Byggnads medlemmar bygga på gammalt hederligt vis, d v s man platsbygger.

Detta är minsann inget prefabbygge, här gör vi allt på plats, formar, gjuter, murar med mera.

Källby Äng beräknas vara färdigt i oktober 2012 och Källby Vång i november 2012.



MAILADDRESS

Vi vill gärna ha din mailadress för att kunna ge dig som medlem bättre service.

Skicka ett mail till skane@byggnads.se med ditt personnummer så vi kan registrera din mailadress. Tack!